



## ENGAGEMENT DE DEVELOPPEMENT DURABLE du 09/02/2026

Notre volonté, en tant que dirigeants de BARJANE, est d'inscrire l'entreprise dans le respect de nos valeurs, de nos principes éthiques et de notre fort engagement en faveur du développement durable.

Pour structurer cet engagement, nous avons fait le choix de certifications et labels de référence qui nous poussent à améliorer continuellement notre performance RSE :

- Certification ISO 14001, relative au management de l'environnement, depuis 2012 sur nos métiers d'aménageur, développeur et gestionnaire en immobilier logistique et industriel,
- Accréditation RICS de BARJANE depuis 2012, code de déontologie dans les métiers de l'immobilier,
- Adhésion au Pacte Mondial des Nations Unies depuis 2015 pour promouvoir un ensemble de valeurs fondamentales,
- Adhésion au Programme Entreprise Engagée pour la Nature, porté par l'OFB depuis 2020,
- Certification ISO 50 001 depuis 2022, relative au management de l'énergie, sur nos métiers d'aménageur, développeur et gestionnaire en immobilier logistique et industriel,
- Société à mission et labellisation B Corp depuis 2024.

Nous sommes passés d'une politique environnementale initiale qui visait essentiellement à minimiser les impacts de nos projets sur les ressources naturelles et les riverains, à une stratégie RSE globale qui prend en compte l'ensemble de nos parties prenantes.

Nous nous engageons, par cette démarche volontaire, à respecter la réglementation ainsi que l'ensemble des obligations de conformité auxquelles nous avons souscrit, relatives à ces certifications, à nos métiers, à nos projets et aux attentes de nos parties prenantes.

**Notre mission est d'accueillir les activités de nos clients et leurs collaborateurs, au sein de projets immobiliers durables et engagés, ancrés dans les territoires, conjuguant performances économique et environnementale pour une réussite partagée.**

Nos engagements sont structurés autour de trois objectifs statutaires :

E ENVIRONNEMENT	S SOCIAL TERRITOIRE ET ECONOMIE	G GOUVERNANCE
<p><b>Développer des projets immobiliers plus vertueux pour l'environnement</b></p> <p>Optimiser le foncier et maintenir nos efforts de réhabilitation de friches</p> <p>Réduire l'empreinte carbone de nos bâtiments</p> <p>Développer la production d'énergie photovoltaïque</p> <p>Favoriser l'accueil de la biodiversité au sein d'espaces paysagers qualitatifs et assurer une gestion durable de l'eau</p>	<p><b>Accompagner nos clients et s'ancrer au sein des territoires</b></p> <p>Co-construire les projets avec nos parties prenantes</p> <p>Accompagner nos clients et mesurer leur satisfaction</p> <p>Participer au développement économique des territoires</p> <p>Créer du lien entre nos projets et les territoires, et soutenir les initiatives locales, notamment à travers notre fondation d'entreprise</p>	<p><b>Porter l'ambition RSE en interne</b></p> <p>Favoriser la diversité et la mixité en garantissant l'égalité des chances</p> <p>Former nos collaborateurs et développer leurs compétences</p> <p>Partager les valeurs et porter ensemble l'amélioration continue des pratiques</p>

Nous nous engageons notamment, au travers du Pilier Environnement de notre stratégie RSE, à mettre en place des actions visant à :

- Protéger l'environnement en limitant les pollutions, en développant de la biodiversité sur nos sites et en réduisant de l'impact carbone de nos activités.
- Limiter nos consommations d'énergie en favorisant l'achat de produits et services efficaces énergétiquement et en soutenant la prise en compte de l'efficacité énergétique dans la conception de nos bâtiments.

Nous mettons en œuvre un système de management de développement durable, dans le respect des normes ISO 14 001 & ISO 50 001, sur nos métiers d'Aménageur, Développeur et Gestionnaire en immobilier industriel et logistique.

Nous nous engageons, par la présente à mettre à disposition les moyens techniques, financiers et humains nécessaires à la réalisation des programmes d'actions environnementales et d'efficacité énergétique.

La transmission de notre Engagement de Développement Durable à l'ensemble nos collaborateurs et des entreprises travaillant pour le compte de BARJANE, permet à chacun de contribuer à l'amélioration continue des performances du système.

**Nous avons eu à cœur de nous entourer d'une équipe qui partage notre vision et qui œuvre au quotidien pour réaliser des projets dont nous pouvons tous être fiers. Ce sont les femmes et les hommes qui composent aujourd'hui le groupe BARJANE qui sont le moteur de cette vision d'entrepreneurs responsables qui est la nôtre.**

*Julie Barlatier Prieuret*

*Léo Barlatier*